

Tieto zásady nadobúdajú účinnosť dňa: 16. marca 2011

Obecné zastupiteľstvo v Trhovištiach v súlade s ust. § 4 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím § 11 ods. 4 citovaného zákona v y d á v a tieto

Z Á S A D Y

o úhradách za služby poskytované obcou

Úvodné ustanovenie

§ 1

- (1) Tieto zásady upravujú bližšie úhrady za služby poskytované obcou a vykonávané Obecným úradom.
- (2) Stanovené a určené ceny, príp. ich rozpätie je záväzná pre všetky orgány obce a orgány obecného zastupiteľstva obce .
- (3) Stanovenie a určenie návrhu ceny sa odvíja od platnej právnej úpravy a najmä zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a ostatných osobitných predpisov.

Tieto ceny sú záväzná aj pre rozpočtové a príspevkové organizácie obce a tiež podnikateľské subjekty založené alebo vytvorené obcou vo vzťahu k majetku obce, ktorým disponujú a tiež vo vzťahu k ich činnostiam zakotveným v zriaďovateľských alebo zakladateľských listinách.

Cenou sa rozumie peňažná suma dohodnutá pri nákupe a predaji tovaru alebo vytvorená na ocenenie tovaru na iné účely. Za cenu podľa tohto zákona sa považuje aj tarifa (§ 2 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov).

- (4) Takýmto postupom nie sú dotknuté povinnosti vyplývajúce z osobitných predpisov – najmä zo zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

ZMLUVY

§ 2

Úvodné ustanovenie

- (1) Účastníci zmluvy sú povinní dbať, aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko, čo by mohlo viesť k vzniku rozporov (§ 43 Obč. zákonníka).
- (2) Účastníci zmluvy nesmú zneužívať svoje postavenie na miestnom trhu (§ 12 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov).
- (3) V prípade, kedy sa uzatvára písomná zmluva za služby poskytované obcou a vykonávané Obecným úradom sa táto písomná zmluva povinne zverejňuje podľa osobitného predpisu (*pozn. podľa zákona č. 546/2010 Z.z.*). Táto písomná zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, ak si účastníci zmluvného vzťahu nedohodli účinnosť uzatvorenej zmluvy v neskoršom termíne od jej zverejnenia.

§ 3

Návrh na uzavretie zmluvy

- (1) Obec stanovuje sadzobník cien, ktorý je uvedený v prílohe týchto zásad.
Tento sadzobník cien je návrhom na uzavretie zmluvy v súlade s ust. § 43 a nasl. Obč. zákonníka.
- (2) Sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto zásad a je záväzný pre všetkých zamestnancov obce aj starostu obce.
Starosta obce je oprávnený v prípade určenia ceny minimálnou alebo maximálnou hodnotou rozhodnúť v individuálnom prípade o konkrétnej cene pri uzatváraní zmluvy.

§ 4

Splatnosť ceny

- (1) V prípadoch jednorázového poskytovanie služieb zo strany obce nemusí byť uzatvorená písomná zmluva.
Postačuje konkludentná dohoda a úhrada ceny služby.
Doklad o úhrade za poskytnutú službu musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou – najmä zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov .
- (2) Pokiaľ ide o nájom nehnuteľností a hnutel'ných vecí v majetku obce, musí byť vždy uzavretá písomná zmluva.
Nájomná zmluva, okrem ďalších náležitostí, musí obsahovať tiež aj:
 - výšku nájomného s tým, že sumy sú splatné v polročných splátkach a to vopred, prvá najneskôr do 30.05. a druhá do 30.10. toho ktorého roka,
 - zmluvné pokuty v prípade neplnenia zmluvných povinností,
- (3) Zmluvné prevody majetku a predaj majetku obce je určený osobitnou právnou úpravou – zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce“.

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

§ 5

Spoločné ustanovenia

- (1) Príjmy zo zmluvných vzťahov sú príjmom rozpočtu obce .
- (2) Ak tieto zásady neobsahujú bližšiu úpravu, použije sa Občiansky zákonník a zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- (3) Sadzobník cien určených obcou musí byť zverejnený na úradnej tabuli v obci.
Zároveň musí byť umožnené každému nahliadať do týchto zásad a tiež do sadzobníka cien.
- (4) Starosta obce je oprávnený v individuálnych prípadoch a v prípadoch hodných osobitného zreteľa (najmä sociálne pomery a pod.) rozhodnúť aj inak.
Nesmie však znížiť cenu o viac ako jednu polovicu z návrhu ceny určenej sadzobníkom služieb.
- (5) Zabezpečovanie a poskytovanie verejnoprospešných služieb obcou je riešené osobitnou zmluvou uzavretou v súlade s § 3 ods. 3 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

§ 6

Záveréčné ustanovenia

- (1) Zmeny a doplnky týchto zásad schvaľuje obecné zastupiteľstvo
- (2) Tieto zásady nadobúdajú účinnosť dňom 16. marca 2011.

V Trhovišti, dňa 16. marca 2011

.....
starosta obce

SADZOBNÍK CIEN /SLUŽIEB/ OBCE TRHOVIŠTE

(návrh ceny podľa § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka
a § 3 ods. 1 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov)

Položky:

základné sadzby

1. **Vysielanie v obecnom rozhlase jedného oznamu** (správy)
 - za jeden oznam bez časového obmedzenia. 2,- €

2. **Prenájom nehnuteľných vecí (pozemky a nebytové priestory) – dlhodobý**
 - A. Pozemky
 - 4,- € za 1 hod
 - na podnikateľské účely ambulantly predaj v obci

3. **Prenájom nehnuteľných vecí – jednorázový**
 - **jedáleň OcÚ**
 - kár 25,-€
 - jubileum, svadba 65,-€
 - predajné akcie 10,- €za 1 hod
 - Dom Smútku 8,30,-€ na 24 hodín

4. **Kopírovacie služby**
 - jednostranné 0,10,- €strana
 - obojstranné 0,20,- €strana

5. **Cintorínske poplatky**
 - prenájom miesta na jedno hrob na dobu 10 rokov 10,- €
 - prenájom miesta na dvoj hrob na dobu 10 rokov 14,- €
 - prenájom miesta na troj hrob na dobu 10 rokov 17,- €