

Dodatok č. 2 k ZMLUVE O NÁJME

uzavretej v zmysle ustanovení § 663 a nasl. zákona 40/1964 Zb; v znení neskorších predpisov a ustanovení (ďalej len „Dodatok“).

evidenčné číslo Prenajímateľa :; evidenčné číslo Nájomcu : NZ 02/2018 – CS

Článok 1. Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ

Názov	Obec TRHOVIŠTE
Sídlo	Trhovište č. 121, 072 04 Trhovište, okres Michalovce
Štatutárny orgán	Róbert Koba – starosta obce
IČO	00 325 899
DIČ	2020742636
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s., pobočka Michalovce
IBAN:	SK54 5600 0000 0042 7688 8002

(ďalej označovaný ako „Prenajímateľ“)

1.2 Nájomca

Obchodné meno spoločnosti	Inžinierske stavby, a. s.
Sídlo	Priemyselná 6, 042 45 Košice, Slovenská republika
Zapísaný v	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 240/V
Štatutárny orgán	predstavenstvo spoločnosti v zložení : Philippe Étienne Pierre Corbel, predseda predstavenstva Éric Jean Charles Biguet, člen predstavenstva Ing. Juraj Serva, člen predstavenstva
Osoba oprávnená k podpisu Dodatku	Ing. Milan Balážik, MBA, na základe plnej moci
IČO	31 651 402
DIČ	2020492111
IČ DPH	SK2020492111
Bankové spojenie	VÚB, a.s.
IBAN	SK69 0200 0000 0000 0110 7512
Realizujúci závod	závod Cestné staviteľstvo, Inžinierske stavby, a.s.
Osoby oprávnené rokovať	
- vo veciach zmluvných	Ing. Marek Kozlay, riaditeľ Závodu Cestné staviteľstvo
- vo veciach ekonomických	Ing. Peter Matta, ekonomický námestník Závodu
- vo veciach realizačných	Ing. Michal Krcho, projektový manažér

(ďalej označovaný ako „Nájomca“)

Článok 2. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.01.2018 Zmluvu o nájme, ev. č. Nájomcu NZ 02/2018-CS v znení jej Dodatku č. 1 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nehnuteľností špecifikovaných v bode 2.1 Zmluvy.
- 2.2 Vzhľadom na skutočnosť, že Nájomca prejavil záujem o rozšírenie predmetu nájmu a to nájmom ďalšieho pozemku od Prenajímateľa, Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s Článkom 7. bod 7.2 Zmluvy tento Dodatok ku Zmluve.

Článok 3. Predmet Dodatku

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že sa mení Článok 2. Predmet nájmu bod 2.1 Zmluvy, ktorý po jeho zmene znie nasledovne:

Evidenčné číslo Prenajímateľa :	Evidenčné číslo Nájomcu : NZ 02/2018 - CS
Zmluva o nájme	

„2.1 Predmetom nájmu podľa tejto Zmluvy sú nehnuteľnosti, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, Katastrálnym odborom, pre katastrálne územie: Trhovište, obec: TRHOVIŠTE, okres: Michalovce nasledovne na:

- a) LV č. 875 ako:
- pozemok parcela registra "C" evidovaný na katastrálnej mape, parcelné číslo: 842/23, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, výmera: 1337 m²,
 - pozemok parcela registra "C" evidovaný na katastrálnej mape, parcelné číslo: 842/30, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría,
 - administratívna budova – dielne bez súpisného čísla postavená na parcele č. 842/30,
- b) LV č. 879 ako:
- pozemok parcela registra "C" evidovaný na katastrálnej mape, parcelné číslo: 846, druh pozemku: Záhrady, výmera: 2120 m²,
- c) LV č. 1706 ako:
- pozemok parcela registra "E" evidovaný na mape určeného operátu, parcelné číslo: 842, druh pozemku: Trvalé trávne porasty, výmera: 10847 m²,
- (ďalej všetko spolu len „predmet nájmu“).

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že sa mení Článok 5. Cena za nájom bod 5.1 Zmluvy, ktorý po jeho zmene znie nasledovne:

„5.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom za predmet nájmu vo výške **589,- EUR/ kalendárny mesiac**, ktoré pozostáva z:

- a) nájmného za nehnuteľnosti uvedené v písm. a) bode 2.1 Článku 2. Zmluvy vo výške 200,- EUR/ kalendárny mesiac,
- b) nájmného za nehnuteľnosť uvedenú v písm. b) bode 2.1 Článku 2. Zmluvy vo výške 189,- EUR/ kalendárny mesiac.
- c) nájmného za nehnuteľnosť uvedenú v písm. c) bode 2.1 Článku 2. Zmluvy vo výške 200,- EUR/ kalendárny mesiac.“

Článok 4. Záverečné ustanovenia

- 4.1 Tento Dodatok je platný dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia Prenajímateľom.
- 4.2 Tento Dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.
- 4.3 Tento Dodatok je vyhotovený v 2 (slovom: dvoch) vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ si ponechá jedno vyhotovenie a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 4.4 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpísaním pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento Dodatok bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu tento Dodatok podpisujú.

Prenajímateľ

V Trhovišti dňa 16. 6. 2018

ROBERT KOBIŠ



Nájomca

V Košiciach dňa

Philippe Corpe
predseda predstavenstva a.s.

Ing. Milan Balážik
na základe plnej moci

Priemyselná 6, 042 45 Košice
91 – 200 - 02